



FÖLDSZINT



EMELETI



## TERÜLETEK

földszint	100,00 m <sup>2</sup>
emelet,	88,68 m <sup>2</sup>
fedett teraszok	12,64 m <sup>2</sup>
fedetlen teraszok	1,46 m <sup>2</sup>
teljes bruttó	202,75 m <sup>2</sup>
teljes nettó terület	170,04 m <sup>2</sup>

## FÖLDSZINT

előszoba	2,77 m <sup>2</sup>
étkezős nappali	45,49 m <sup>2</sup>
konyha	13,98 m <sup>2</sup>
toalett	2,81 m <sup>2</sup>
hálószoba	9,64 m <sup>2</sup>

## EMELETI

lépcső	4,65 m <sup>2</sup>	fürdőszoba 3	5,19 m <sup>2</sup>
folyosó	6,42 m <sup>2</sup>	hálószoba 1	20,07 m <sup>2</sup>
fürdőszoba 1	9,77 m <sup>2</sup>	hálószoba 2	12,30 m <sup>2</sup>
fürdőszoba 2	4,49 m <sup>2</sup>	hálószoba 3	11,21 m <sup>2</sup>